



CL CONSELL DE CENT / CASANOVAS

L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

1.887 €

Ubicado en una de las zonas más dinámicas y bien conectadas del Eixample, este local ofrece una combinación muy interesante de funcionalidad, amplitud y versatilidad, ideal tanto para actividad profesional como comercial.

Con 136 m² repercutidos, se distribuye en dos niveles (planta baja + altillo), lo que permite organizar el espacio de forma eficiente según las necesidades de cada proyecto.

En la planta baja (40 m²) encontramos el acceso principal y una primera zona de trabajo, junto con salida a un patio interior de 10 m², que aporta ventilación y un respiro exterior muy valorado.

El altillo (86 m²) alberga una amplia sala de trabajo con separaciones de madera, generando hasta 4 espacios diferenciados, ideales para despachos, salas de reuniones o zonas de equipo.

El local dispone de 2 aseos (uno por planta), así como instalación de luz y datos, lo que facilita su puesta en marcha inmediata para uso profesional.

Equipado con aire acondicionado frío/calor, ventanas de doble acristalamiento Climalit y suelos de parquet, garantiza confort y un entorno de trabajo agradable durante todo el año.

Además, existe la opción de plaza de parking en la finca, un valor añadido en esta ubicación.

Construido en 1989, es una oportunidad interesante para quienes buscan un espacio listo para adaptar en u...

- 135 m²

Acerca de L'Antiga Esquerra de l'Eixample

Antiga Esquerra del Eixample es una de las zonas más emblemáticas de Barcelona. Este barrio destaca por sus impresionantes edificios modernistas, que albergan exclusivos áticos y fabulosos **apartamentos en Antiga Esquerra del Eixample** en fincas regias, con techos altos y suelos hidráulicos. Delimitado por la Gran Vía, la Avenida Diagonal, la Calle Balmes y la Calle Comte Urgell, Antiga Esquerra del **Eixample** ofrece la elegancia del Paseo de Gracia y la vitalidad de la Rambla Catalunya, donde se encuentran selectas boutiques internacionales, prestigiosos despachos y excelentes restaurantes. Con una excelente conexión al transporte público y una amplia oferta cultural y turística, esta zona es una opción ideal tanto para residentes como para visitantes.





Sobre nosotros

The Home Hunter es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

