



## Riera del Pare Fita / Arenys de Mar

Arenys de Mar

795.000 €

Imagina invertir en un edificio bonito, en el que poder hacer pisos o incluso convertirlo en un maravilloso hotel. Tener esta propiedad en el centro del pueblo, hacer una inversión para el futuro. O... Imagina vivir en un pueblo costero, en una casa grande, con balcones, terraza y vistas al mar. Todo eso se funde aquí.

Esta casa de 652m<sup>2</sup> repartidos está dividida en cuatro plantas. En la planta baja, de 196m<sup>2</sup>, hay recibidor, salón, cocina, salón-comedor, dos patios, lavandería y un aseo. En la primera planta, de 156m<sup>2</sup>, hay salón, cuatro habitaciones dobles (tres en suite) y balcón/terraza. En la segunda planta, de 146m<sup>2</sup>, salón biblioteca, tres habitaciones dobles (una con terraza), dos baños completos y un balcón/terraza. En la tercera planta, de 154m<sup>2</sup>, cocina, tres habitaciones dobles, una individual, un trastero y un estudio bóveda. La cuarta planta, de 65m<sup>2</sup> es la azotea con vistas al mar y a la Riera del pueblo. Tiene calefacción a gasoil, fachada catalogada y se construyó en 1900.

Ref: THH3393





- 563 m<sup>2</sup>
- 12 Habitaciones
- 4 Baños
- 291 m<sup>2</sup> parcela
- Vistas al mar
- Vistas a la montaña
- Trastero
- Terraza
- Armarios empotrados
- Exterior





## Sobre nosotros

**The Home Hunter** es una agencia inmobiliaria con más de 10 años de experiencia con las mejores propiedades de Barcelona, Madrid, Empordà y Andorra. Entendemos y comercializamos desde el cariño y la transparencia, ofreciendo una experiencia diferente, honesta y cercana. Nuestra visión nos ha convertido en una de las marcas más reconocidas del territorio, siendo la inmobiliaria con más seguidores de España. Síguenos en @thehomehunter\_

No somos una inmobiliaria cualquiera, añadimos valor al proceso y acompañamos a nuestros clientes a una experiencia completa, donde es posible comprar, reformar, decorar y vender con las mismas personas. Somos mucho más que una inmobiliaria. Conocerás un equipo comprometido, cercano y formado por personas talentosas y apasionadas por encontrar un hogar para cada historia. Personas que hacen todo lo posible para ayudarte a vivir de la manera que sueñas. Hacemos de la inmobiliaria algo placentero y eficaz.

